



ADMINISTRATION GÉNÉRALE

CC PAYS HOUDANAIS

Réunion statutaire

16 février 2023

Sommaire



- 1 Bilan d'activités 2022**
- 2 Politiques de la CC Pays Houdanais**
 - La Transition énergétique
 - La mobilité cyclable et motorisée
 - Le projet de territoire
- 3 Application mobile Néocity**
- 4 Informations diverses**



1- Bilan d'activités 2022

1

Bilan d'activités 2022





A. La CCPH

Les chiffres clés

- **36** communes sur **2** départements et **2** régions
- Un territoire de **30 526** habitants et **293** km²
- **26** compétences
- Un Bureau communautaire de **16** membres dont le Président et les **7** Vice-Présidents
- Un Conseil communautaire de **56** membres
- **12** commissions
- **8** groupes de travail





B. Les Finances

Objectifs

- Maintenir une capacité de financement des investissements malgré les hausses des coûts de fonctionnement et la baisse des dotations de l'Etat
- Trouver toutes les sources de financement possibles (subventions et participations diverses...)
- Elaborer un pacte financier et fiscal avec les communes du territoire

Maintien du taux des taxes locales

- Taxe d'habitation (taux figé) : 7,79 %
- Foncier Bâti : 1,14%
- Foncier non Bâti : 5,66 %
- Cotisation Foncière des Entreprises : 18,44 %

Encours de la dette : < 60 € / habitant

Investissement 2022 : 4,9 M€





C. Les ressources humaines

Objectifs

- Recruter les collaborateurs nécessaires afin de répondre aux nouveaux enjeux
- Enrichir les fonctions supports

En termes de service

- **31** agents (23 femmes et 8 hommes) dont **4** créations de poste (transition énergétique, mobilité, projet de territoire, commande publique)
- Très grande difficulté de recrutement : **3** postes n'ont pas été pourvus (technicien voirie, technicien Rivières, chargé de mission GEMAPI) et **1** poste n'a été pourvu que 4 mois (directeur du développement économique)
- Mise en place du télétravail (une journée par semaine à partir de la 2^e année)
- **Coût net pour la CCPH : 1 338 000 €** soit **12,40 %** des coûts de fonctionnement





D. Les services techniques

En chiffres

- 25 bâtiments – 16 050 m² de plancher
- 350 kms de voirie

En termes de travaux

- Achèvement du terrain de foot synthétique et inauguration
- Réfection des vestiaires de Longnes
- Construction de la halle sportive d'Orgerus
- Travaux de réfection de 73 RPH dans le cadre du triennal 2020-2022
- Aménagement du local de la Poste à Septeuil pour une future MSP





E. Le service Petite Enfance

Les crèches et micro crèches

- **26** berceaux pour la Souris Verte, **10** berceaux avec variabilité d'occupation pour la micro-crèche Pom'Cannelle et **6** berceaux dans la structure des Petits Pas de la Fondation Mallet
- Coût pour une heure : de 0,31 € à 3,71 € suivant le quotient familial
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 218 484,13 €**

Relais Communautaire Petite Enfance (RCPE)

- 158 assistantes maternelles sur le territoire
- 12 réunions avec les autres Relais Petites Enfance des Yvelines
- Reprise des ateliers après la période COVID : 39 ateliers organisés dont 1 avec l'EPHAD à Houdan pour la fête de Noël
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 3 000 €**





F. Le service Enfance

Objectifs

- Accessibilité géographique : la localisation des centres permet d'avoir une structure à moins de 5 kms de son lieu d'habitation
- Accessibilité financière : grille de tarification au quotient familial

En termes de service

- 10 ALSH proposant **445** places sur les vacances scolaires et **524** places sur les mercredis pour les enfants de 3 à 11 ans. 3 ALSH sont associatifs.
- Nouveauté : ouverture de l'ALSH de Maulette sur les vacances d'hiver et de printemps pour permettre l'accueil des enfants de Saint-Lubin-de-la-Haye avec un seuil de 10 inscrits minimum (1 semaine ouverte sur les 4).
- Coût à la journée : de 3,5 à 14,01 € suivant le quotient familial
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 454 840 €**





G. Le service Jeunesse

Objectifs

- Proposer un programme d'activités variées pour les jeunes du Pays Houdanais de 12 à 17 ans lors des vacances scolaires (sauf le mois d'août)
- Amener les jeunes à la socialisation et à la responsabilisation pour le respect des règles, des autres et du matériel

En termes de service

- 50 à 60 places sur chaque journée soit **2 541** places d'activités proposées
- **252** ados ont fréquenté le secteur Jeunesse provenant de **24 des 36** communes du Pays Houdanais (141 filles et 111 garçons)
- **26** jeunes ont obtenu leur diplôme PSC1 (formation « secourisme »)
- Mise en place d'un ramassage à Septeuil pour 9 sorties pour favoriser la venue des jeunes du nord du territoire
- Coût d'une activité : de 0,5 à 18 € suivant le quotient familial (hors mini séjours)
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 45 858 €**





H. Le service Portage de repas

Objectifs

- Proposer un service de portage de repas 7j/7 aux habitants du territoire de plus de 60 ans ou porteur de handicap temporaire (sous condition) ou permanent
- Venir en aide aux personnes âgées et/ou dépendantes

En termes de service

- 120 bénéficiaires sur 26 des 36 communes du Pays Houdanais
- Nouveau marché au 1^{er} août 2022 avec Dupont Restauration
- Livraison du lundi au vendredi pour les 7 jours de repas
- Coût du repas : 9,36 €
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 86 949,27 €**





I. Vie associative

Objectifs

- Favoriser le développement des activités associatives qui contribuent à l'animation du territoire
- Soutien au fonctionnement et à l'investissement des associations reconnues d'intérêt communautaire et soutien logistique

En termes de service

- **266** associations concernées sur **33** communes et **11** associations qui développent des activités de compétence communautaire
- **35** prêts de matériel sur l'année sur **10** communes
- Organisation d'une journée d'information et de conseils pour les bénévoles associatifs avec le Centre de Ressource et d'Information pour les Bénévoles
- Inauguration du terrain de football synthétique à Houdan
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 134 340,10 €**
- **Coût net des bâtiments pour la CCPH : 396 096,88 €**





J. Action sociale

Objectifs

- Contribuer à offrir des soins et des services de qualité, de proximité et accessibles à tous les habitants du territoire
- Prévenir les difficultés que rencontrent les ménages pour se loger quels que soient leur profil (locaux ou nouveaux arrivants, jeunes, familles, personnes âgées, personnes à mobilité réduite...)

En termes de service

- **16** logements sociaux attribués sur Tacoignières et **23** sur Maulette
- **284** personnes (contre **265** en 2021) sur **34** communes du territoire ont reçu l'Aide à Domicile en Milieu Rural (ADMR) représentant **28 395 €** heures auprès des personnes âgées ou en difficulté
- Aide financière de la CCPH à l'ADMR de **27 000 €** en 2022
- Aide financière à l'Hôpital de Houdan de **61 000 €** dont **15 000 €** pour le scanner





K. Le réseau des médiathèques

Objectifs

- Etendre le réseau des médiathèques à toutes les communes du territoire disposant d'une structure afin d'apporter la lecture au plus près des usagers
- Offrir un service équivalent quelle que soit la structure (logiciel unique, acquisition de livres par la CCPH, animations communes, réservation d'ouvrages)

En termes de service

- Fonds du réseau : **24 730** livres, **37** abonnements, **1123** DVD, **163** CD, **126** jeux de société. Acquisition en 2022 de **2 300** livres, **45** CD et **34** DVD
- Intégration dans le réseau des bibliothèques de Bazainville et Septeuil et formation de leurs bénévoles
- Equipement des structures en informatique et mise en ligne de la nouvelle plateforme de consultation et de réservation des ouvrages
- **Coût net de gestion pour la CCPH : 28 956 €**





L. Le tourisme

Objectifs

- Convention avec l'OTPH pour l'animation du territoire, le développement de l'offre de loisirs et touristique et le rayonnement du Pays Houdanais vers les territoires alentours et l'Ile-de-France
- Développer des activités à destination des familles

En termes d'activité de l'OTPH

- **3 659** visiteurs (+ 36 %), **11 804** visiteurs sur le site internet (+ 2 %), **2 903** abonnés Facebook (+ 11,4 %) et **1 288** abonnés Instagram (+ 23,8 %)
- Création de circuits de visite de tous les villages du Pays Houdanais via Wivisites
- Finalisation du tracé de la 1^{ère} boucle vélo loisirs et tourisme
- Evénements : 2 randonnées pédestres, chasse au trésor à Septeuil, 2 sessions de 2 et 3 jours d'Escape Game au Donjon de Houdan, ateliers et visites lors des Journées Européennes du Patrimoine, 15 visites guidées, 2 ateliers numériques soit près de 780 participants au total (+ accueil lors de la Saint Matthieu)
- **Coût de la subvention pour la CCPH : 74 000 €**





M. Transport des scolaires

Objectifs

- Simplifier les démarches des familles pour l'obtention de la carte de transport scolaire (inscription et paiement en ligne, envoi de la carte à domicile)
- Prendre en charge le transport des élèves vers la piscine en lieu et place des communes membres afin d'inciter les communes à envoyer le plus d'élèves possibles

En termes de service

- Transport scolaire : **950** élèves transportés représentant **33** des 36 communes, Modification de circuit en septembre pour équilibrer le nombre de passagers dans les cars.
 - ⇒ **Coût net pour la CCPH : 15 000 € environ** (reste à charge pour les élèves du 28)
- Transport centre aquatique : **23 400** élèves du CP à la 5^{ème} représentant les 36 communes du territoire. **26** circuits différents.

⇒ **Coût net pour la CCPH : 60 000 €**





N. Centre aquatique

Objectifs

- Offrir à l'ensemble des élèves du territoire la possibilité d'apprendre à nager
- Participer à la réduction du risque de noyade encore trop élevé en France
- Développer une offre loisirs et sports

En termes de service

- Réouverture normale suite COVID et fin de traitement des incidences financières de la crise sanitaire
- Crise énergétique : négociations avec le délégataire pour arriver à un accord sur le partage du risque et la prise en charge des surcoûts
- Lancement d'une nouvelle procédure de DSP pour désigner un nouveau délégataire au 1^{er} janvier 2023
- **Coût net pour la CCPH : 727 000 €** (dont 9 000 € pour la crise sanitaire et 133 000 € pour les surcoûts liés à l'énergie)





O. Environnement

Objectifs

- Mettre en place des mesures concrètes de restauration des cours d'eau et de lutte contre les inondations et les ruissellements en concertation avec les acteurs locaux
- Sensibiliser les populations au risque

En termes de service

- Travaux d'entretien des parcelles publiques des cours d'eau sur 4 communes : important dépérissement des Aulnes glutineux dû à une maladie émergente d'envergure nationale
- Concertation dans le cadre des systèmes d'alertes crue et des mesures de lutttes contre les inondations à Septeuil
- Lancement de l'étude globale sur le bassin versant de la Vaucouleurs portée par le SMSO et concertation sur l'étude hydraulique du bassin de la Vesgre porté par le SBV4R
- **Dépenses : 34 747 €**
- **Instauration de la Taxe GEMAPI : 450 000 €**





P. SPANC

Objectifs

- Conseiller et accompagner les particuliers dans la mise en place de leur installation d'Assainissement Non Collectif
- Contrôler les installations d'assainissement non collectif

En termes de service

- Lancement des contrôles obligatoires de bon fonctionnement (à faire tous les 8 ans)
- **297** contrôles réalisés (dans le cadre d'une conception, d'une réalisation, d'une vente ou d'une contre-visite)
- **235** vidanges
- **Etat des restes encore impayés : 89 258,34 €** (contre 123 864,63 € en 2021)





Q. Le Système d'information Géographique

Objectifs

- Rendre accessible au plus grand nombre une information mise à jour régulièrement
- Pouvoir consulter et imprimer les données souhaitées

En termes de service

- Transfert de l'ensemble des données de l'ancien logiciel Géographix vers la nouvelle base de données géographique (PgSQL/X'Map)
- Formation d'une quarantaine d'utilisateurs (agents et élus)
- Réalisation et intégration de la 3^{ème} campagne de l'observatoire photographique des paysages
- **Coût pour la CCPH : 11 850 €** (dont 5 350 € en investissement et 6 500 € en fonctionnement)





R. Développement Economique et commerce

Objectifs

- Développer le tissu d'entreprises et consolider l'existant
- Requalifier les zones d'activités existantes et sélectionner de nouvelles capacités d'accueil en ZA
- Valoriser l'hôtel / pépinière d'entreprises
- Développer une offre commerciale diversifiée et valoriser le commerce de proximité

En termes de service

- Lancement du changement de l'éclairage en led et extinction entre 23h et 5h du matin depuis le 21 novembre 2022
- Finalisation du plan de gestion des terrains Ethypharm dans la ZA Saint Matthieu et achèvement de la viabilisation dans la ZA de Longnes
- Vente de deux terrains dans la ZA de Bazainville
- CDAC obtenue pour GAMM VERT dans la ZA de Longnes
- Taux d'occupation de l'hôtel d'entreprise à la Prévôté : **86,97 %**
- Création d'un groupe de travail pour le commerce de proximité avec des représentants de 8 communes





S. EMPLOI

Objectif

- Maintenir et renforcer une collaboration avec les prestataires (CAF, Département, Mission locale et Pôle Emploi) dans l'accompagnement des demandeurs d'emploi

En termes de service

- **750** visiteurs au Forum de l'Emploi accueillis par **12** écoles, centres de formation et **26** entreprises et un taux de satisfaction de **96,9** %
- Taux de chômage sur le territoire : **7,64** %
- **471** visites au service emploi
- **20** personnes placées, **223** offres d'emplois collectées et **177** mises en relation
- **Coût net pour la CCPH : 75 657,86 €**





T. MSP La Passerelle

Objectif

- Renforcer la présence des services publics de proximité au sein d'un guichet unique

En termes de service

- Installation d'une télécabine de consultation : **187** personnes ont profité du service en 8 mois
- Permanences : CAFY, Mission locale, Conciliateur, Avocate. Six permanences n'ont pas reprises à la fin de la crise sanitaire (CDY, UFC, CPAM, PRO BTP, CRAMIF, Impôts, Crèche)
- Courrier au Préfet pour relancer les permanences des organismes
- Accueil physique : **1 114** et accueil téléphonique : **482**





U. COMMUNICATION

Objectif

- Favoriser l'échange et le partage d'informations d'utilité publique, ainsi que le maintien du lien social sur le territoire Houdanais
- Promouvoir les services auprès des habitants

En termes de service

- Mise en place en mars d'une campagne d'appels aux dons en aide aux ukrainiens
- Etude sur le déploiement d'une application mobile et choix du prestataire
- Refonte de la charte graphique
- **16 000** visiteurs sur le site internet (contre 17 000 en 2021)
- **3 305** followers sur Facebook
- **515** followers sur Instagram (création de la page en juin 2021)



2 – Politiques de la CC Pays Houdanais



2- Les politiques du Pays Houdanais en 2022

A- Mise en place d'une politique en termes de transition énergétique

B- Mise en place d'une démarche Pays Houdanais cyclable

C- Lancement du projet de territoire



A. La Transition énergétique



A. La Transition énergétique

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Terme général qui désigne la transition vers un modèle de développement résilient et durable

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Désigne spécifiquement la transition d'un modèle énergétique basé sur l'utilisation des **ÉNERGIES FOSSILES** vers un **nouveau modèle de PRODUCTION et de CONSOMMATION d'ÉNERGIE**





A. La Transition énergétique

Intégrée au **CRTE** avec **6 grandes thématiques** fixant les priorités de la CC Pays Houdanais :

- 1- Calculer un **Coefficient Territorial** de Transition Énergétique dans le cadre de l'élaboration du Plan Climat Air Energie Territorial (**PCAET**)
- 2- Produire et consommer de l'**Énergie non Carbonée**
- 3- Agir au niveau des **Bâtiments Publics** et des **Logements**
- 4- Réaliser un diagnostic sur tout le réseau d'**Éclairage Public**
- 5- Faire évoluer la **Mobilité Motorisée**
- 6- Avancer sur la **Mobilité Cyclable**



Thématique 1- Le PCAET

Présentation par BL Evolution



Plan Climat Air Energie Territorial

16 février 2023

Contact **BL évolution**

Eloi Desvignes

eloi.desvignes@bl-evolution.com

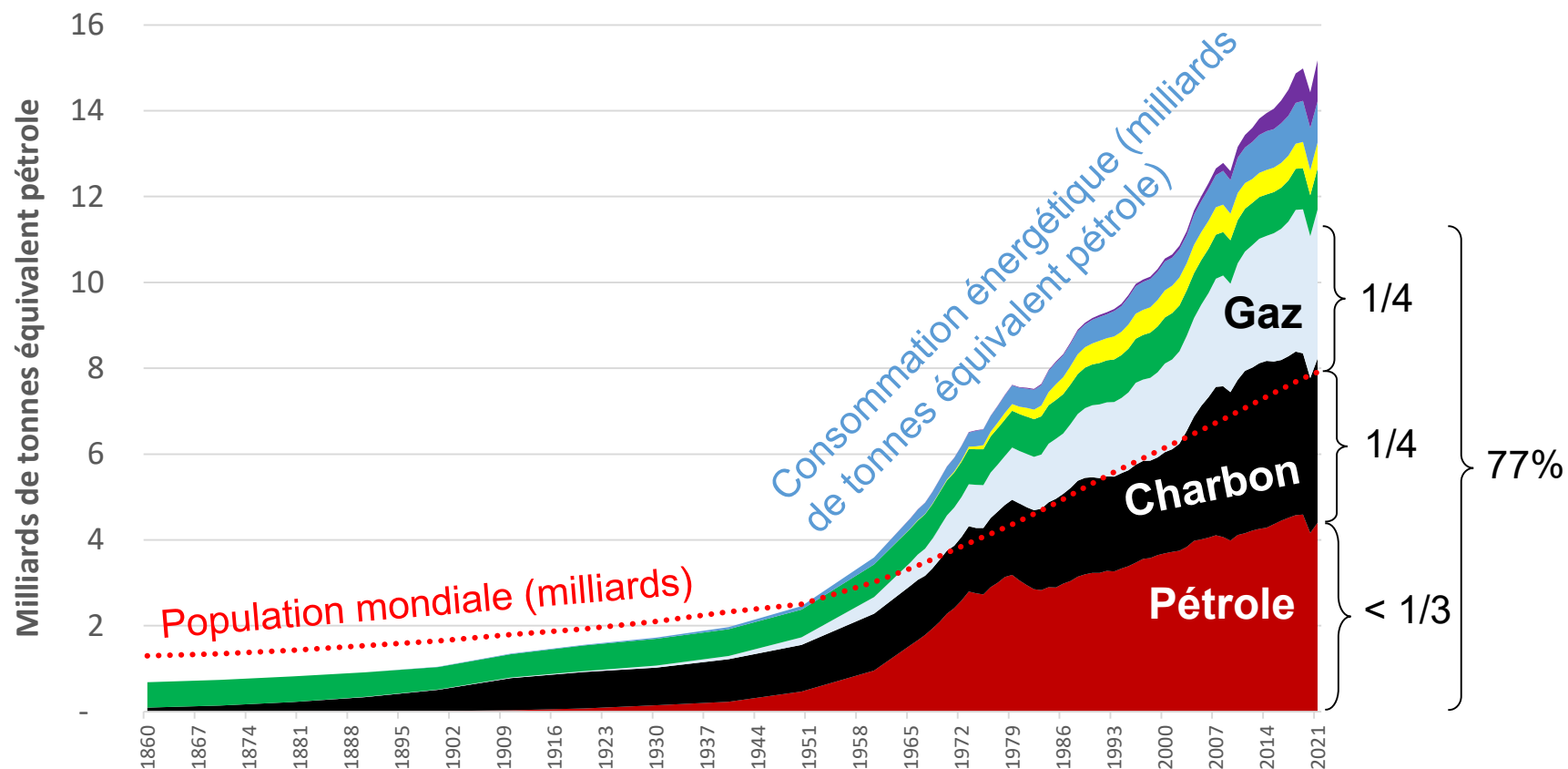
BL
évolution



Le monde repose sur les énergies fossiles

On consomme toujours + de chaque

En 2021, c'était l'équivalent de > 180 milliards de cyclistes pédalant



Source : Our World in Data, basé sur Vaclav Smil (2017) et BP Statistical Review of World Energy - [OurWorldInData.org/energy](https://www.ourworldindata.org/energy) • CC BY

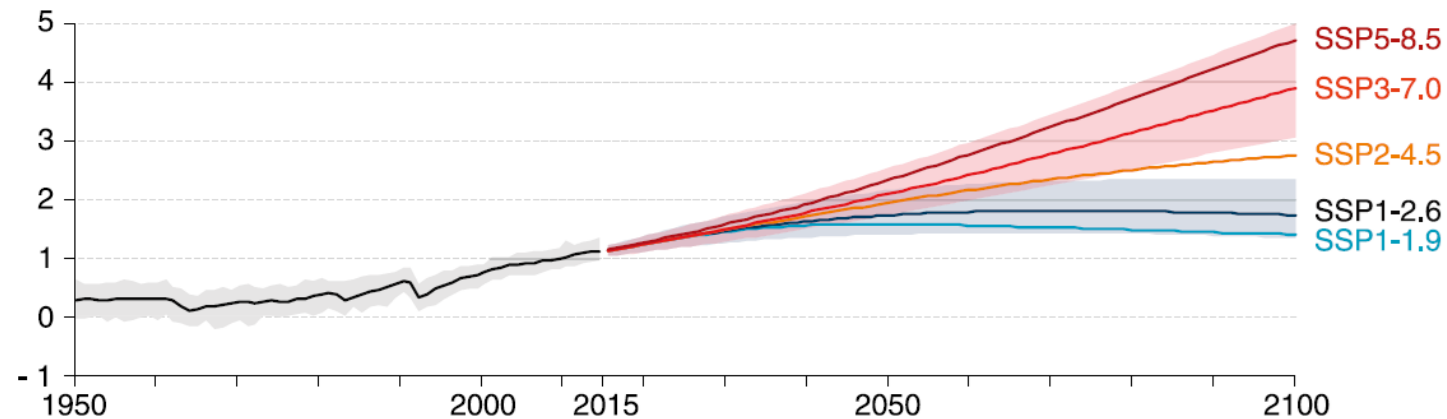


Où nous mènent ces émissions ?

GIEC, 6^E RAPPORT D'ÉVALUATION : NOUS AVONS LE CHOIX

Projection de la variation de température moyenne mondiale par rapport à la période
1850-1900

En °C



Sources : GIEC, 1^{er} groupe de travail, 2021

Dans son 6^e rapport, en 2021, le GIEC nous rappelle que nous avons la possibilité, par nos choix sur les émissions de gaz à effet de serre, d'orienter le monde vers +2 °C en 2100 ou +5 °C. Les scientifiques affirment que nous pouvons encore agir efficacement.

INVENTONS
NOS VIES
BAS CARBONE

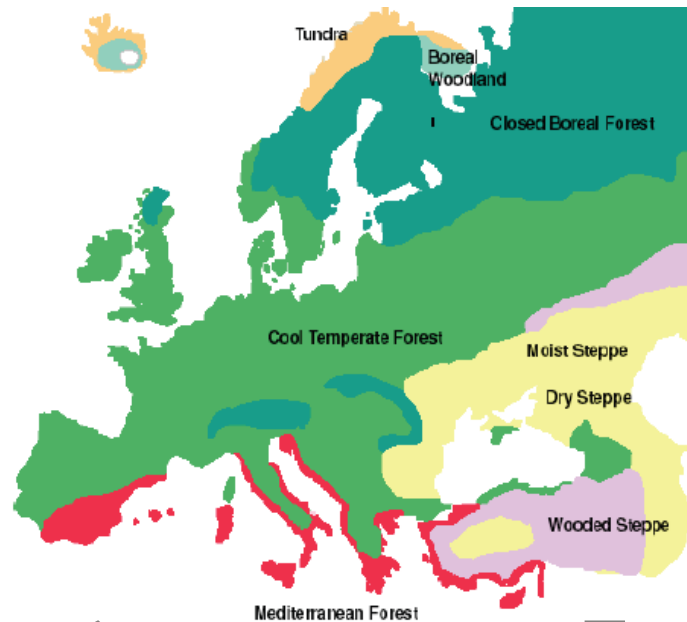
Le monde change 100 fois plus vite que ce qu'il devrait !

Occupation des sols il y a 20 000 ans



Source: Quaternary Environments Network

Occupation des sols actuellement



?

+5°C
En 20 000 ans

+5°C
En 200 ans

Une action locale nécessaire



70% des actions de réduction des émissions de gaz à effet de serre se décideront et seront réalisées au **niveau local**.

15% des émissions de GES sont **directement issues** des décisions prises par les collectivités territoriales (patrimoine et compétences)

50% des émissions de GES sont concernées en intégrant les **effets indirects des orientations** en matière d'habitat, d'aménagement, d'urbanisme et d'organisation des transports



La collectivité a un rôle **d'exemplarité**. Elle doit être **moteur de changement** pour son territoire et garante, dans la durée, des engagements pris.



Le Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET)

Un projet territorial de développement durable

- Stratégique
- Opérationnel

Une démarche obligatoire pour les EPCI de plus de 20 000 habitants



Une durée de 6 ans



A l'échelle d'un territoire
avec tous les acteurs locaux (entreprises,
associations, citoyens...)



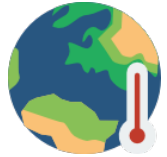
Rôle de la communauté de communes :
Coordonner la transition énergétique sur son territoire



Les 5 piliers du PCAET



La réduction des émissions de gaz à effet de serre (GES)



L'adaptation au changement climatique



La sobriété énergétique



Le développement des énergies renouvelables



La qualité de l'air

Climat

Logement

Education

Précarité

Solidarité

Energie

Aménagement - urbanisme

Alimentation

Méthodes agricoles

Sols

Air

Déplacements

ETC.



Des bénéfices

Pour la collectivité :



- Allègement des dépenses,
- Identification de nouvelles ressources financières,
- Reconnaissance de l'exemplarité.

Pour le territoire :



- Meilleure maîtrise énergétique,
- Appui à la dynamique économique locale et de l'emploi,
- Résilience face au changement climatique,
- Amélioration de l'attractivité.

Pour les habitants :



- Diminution de la facture énergétique,
- Amélioration de la santé,
- Amélioration de la qualité de vie.



3 grandes phases pour élaborer le PCAET

Définir une vision
à long terme

Définir le comment

**Diagnostic
territorial**

Stratégie

**Plan d'action
Dispositif de suivi**

**Mise en œuvre
sur 6 ans**

Fin 2022
1^{er} trimestre 2023

2^{ème} trimestre
2023

3^{ème}/4^{ème} trimestres 2023
Validation début 2024

2024-2029

Partage des enjeux et co-construction

**Etat initial de
l'environnement**

**Évaluation environnementale de la
stratégie et du plan d'action**



Un outil de concertation en ligne

**Publication en
ligne du PCAET**

**Espace de discussion,
questions**

**Propositions d'actions,
informations à partager**

Catégorie	Sujets	Récents
Bienvenue !	4	Bonjour, moi c'est 1 j Créer une recyclerie locale 1 j Eclairage nocturne 2 j
L'état des lieux du territoire Cette partie comprend les chiffres clés du territoire selon les volets « techniques » : énergie, effet de serre, qualité de l'air, dérèglement du climat... Parcourez les différents sujets pour une vision globale du territoire, et commentez !	8	Production d'énergies renouvelables 13 j Economie d'Energies / Eclairage public / Consommation individu... 4 oct. Contexte et chiffres clés 8 août
Les acteurs s'engagent	0	
Les temps forts du Plan Climat Retrouvez ici les dates clés pour participer au Plan Climat (en complément de l'espace d'échange sur ce forum).	2	Ateliers participatifs de novembre : émergence d'idées 20 j Réunion de partage des enjeux : 13 octobre à Vigny 30 sept.

www.climatpayshoudanais.fr



Les temps forts du Plan Climat

Réunion publique de lancement du PCAET et de présentation du diagnostic

Mercredi 8 mars, 20h, Dammartin-en-Serve



Avril : atelier de co-construction de la stratégie territoriale avec les élus



Septembre : 5 ateliers de concertation publique pour la construction d'un programme d'actions



Fin 2023 : présentation publique du programme d'actions du PCAET



Début 2024 : validation du projet de PCAET



Thématique 2 -

Produire et consommer de l'énergie non carbonée



Etude du potentiel de méthanisation sur le territoire

- **FAIT**

- **PARTENARIAT AVEC GRDF** : Convention de 2 ans (2022 - 2023)

- **EN COURS**

- **ÉTUDE DE LA CHAMBRE D'AGRICULTURE** :
 - 2 secteurs étudiés : Houdan et Septeuil
 - Restitution de l'étude : 8 mars 2023

- **EN PROJET**

- Plan d'actions méthanisation en lien avec :
 - La gestion des biodéchets
 - La mobilité GNV / bioGNV



Thématique 3 -

Agir au niveau des Bâtiments Publics et des Logements



Les bâtiments publics et les logements

- **FAIT**

- **Inventaire** des bâtiments communaux et communautaires du territoire
- **Décret Tertiaire (DEET)** :
 - Ouverture du compte CCPH sur la plateforme OPERAT de l'ADEME
 - Déclaration des Entités Fonctionnelles Assujetties

- **EN COURS**

- Lancement du **Conseil en Économie Partagé** avec Energies Solidaires
- Finalisation des déclarations de consommations sur OPERAT

- **EN PROJET**

- Suivi et gestion des consommations des bâtiments publics
- Actions de **sobriété énergétique**
- Études et travaux ciblés de **rénovation énergétique**





Présentation d'Énergies Solidaires





SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE 3 ANS
POUR LA MISE EN PLACE DU CONSEIL EN ÉNERGIE PARTAGÉ
SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE À PARTIR DU 01/03/2023

Présentation lors de la réunion statutaire

Vincent LEVISTRE - 16/02/2023 - Richebourg

IMPLANTÉS SUR LE NORD DES YVELINES DEPUIS 25 ANS

5 EPCI, près de 800 000 habitants couverts



Fabrique 21
CARRIÈRES-SOUS-POISSY



RELAIS LOCAL DE SERVICES PUBLICS DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

21 ANS D'ACCOMPAGNEMENT ET DE SENSIBILISATION SUR LES YVELINES

PROJET BÉNÉVOLAT

précarité énergétique



- Chantiers participatifs encadrés par un professionnel
- Former des bénévoles à l'écoconstruction
- Créer du lien social



GRAND PUBLIC

Depuis 2002

- Conseils techniques, réglementaires et financiers pour les ménages
- Neutre, gratuit et indépendant



SLIME

PUBLIC PRÉCAIRE

Depuis 2014

- Mise en place et animation d'un réseau d'acteurs locaux
- Accompagnement sociotechnique des ménages à domicile



COLLECTIVITÉS

Depuis 2012

- Accompagnement transition énergétique communale
- Sensibilisation des élus



Association
Énergies Solidaires

QU'EST-CE QUE LE CEP ?

Un accompagnement local d'un dispositif national

Dispositif disponible pour les communes de – de 10 000 habitants

- Dispositif national porté par l'ADEME



350 conseillers

8 000 communes

250 EPCI

→ Partage d'un économe de flux,

- sur plusieurs communes
- qui n'ont pas les ressources en interne (temps, personne dédiée, etc.)



Association
Énergies Solidaires

QUEL EST L'INTÉRÊT DU CEP ?

Connaitre son patrimoine pour engager des actions

- Les **5 bonnes raisons** de mettre en place une **stratégie de suivi et de rénovation** de votre patrimoine:
 - Assurer le confort des occupants de vos bâtiments
 - Maintenir durablement votre patrimoine en bon état
 - Maîtriser vos charges de fonctionnement en investissant sur du durable
 - Engager une démarche exemplaire auprès de vos citoyens
 - Participer aux objectifs nationaux et internationaux en matière de transition écologique
- Les **3 bonnes raisons** d'avoir **choisi le CEP** pour y parvenir :
 - Bénéficier d'un accompagnement sur le moyen-long terme avec un agent partagé sur plusieurs communes
 - Profiter d'un soutien technique, réglementaire et financier pour planifier et mener vos projets
 - Accéder à un service souple qui saura s'adapter à vos contraintes locales



COMMENT PROCÈDE-T-ON ?

Un accompagnement sur le long terme par étape

1

DIAGNOSTIC INITIAL

1^{ère} année

Mise en place d'une comptabilité énergétique
(récupération et analyse des factures)

Analyse du patrimoine
(visites techniques des bâtiments et
équipements)

Etablissement d'un plan d'actions permettant
une réduction des consommations, une
amélioration du confort et une mise en valeur
du patrimoine

2

ACCOMPAGNEMENT

années suivantes

Suivi et analyse
de l'évolution des consommations

Accompagnement à la mise en œuvre
des projets de rénovation et de construction

Sensibilisation
des élus et des usagers des bâtiments

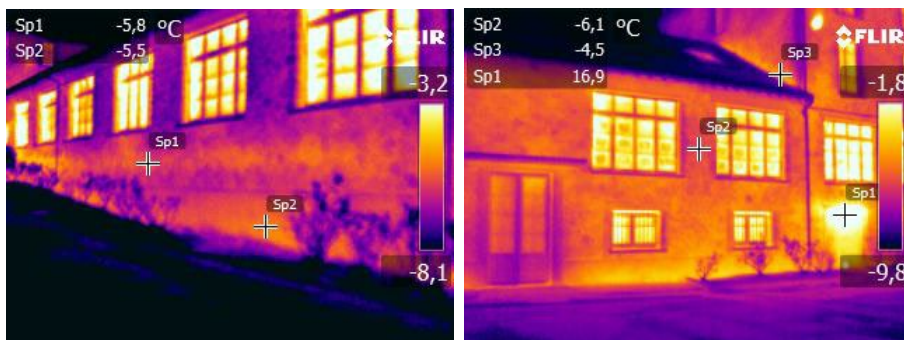
Veille et relais
concernant la réglementation et les subventions



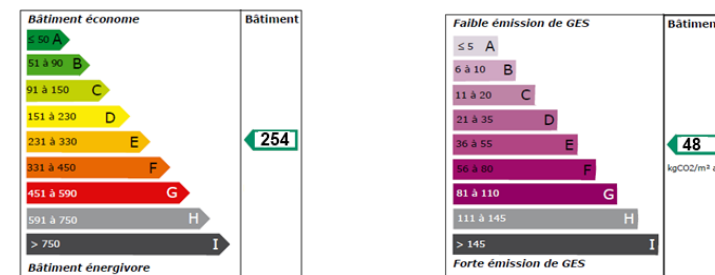
EXEMPLES DE SERVICES PROPOSÉS

Un accompagnement transversal

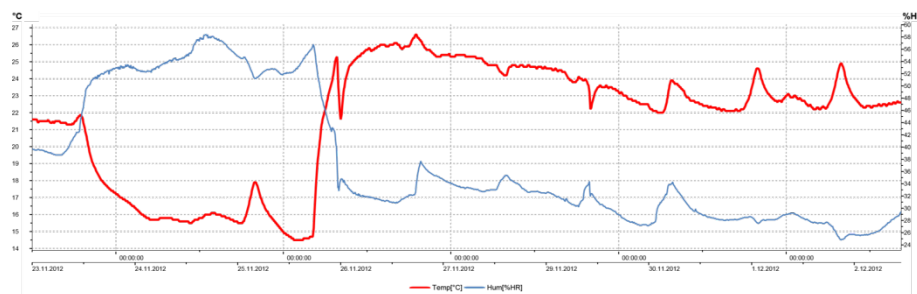
Thermographie des bâtiments



Etude spécifique bâtiment ou éclairage



Campagne de mesures



Accompagnement administratif



CE QUE COMPREND NOTRE PARTENARIAT

Un service mutualisé adapté aux besoins des territoires

Le service d'accompagnement CEP financé par la CCPH pour les communes :

- correspond à une **mission de conseil** et non de maîtrise d'œuvre
- est exclusivement orienté sur la rénovation du **patrimoine public**
- permet de fournir des éléments aux collectivités pour **faire les bons choix**
- met à disposition du territoire des conseillers dont le temps sera **partagé sur les 36 communes** et le patrimoine intercommunal
- ne comprend pas d'actions d'animations/accompagnement à destination du grand public



LES MODALITÉS DE MISE EN ŒUVRE

Un accompagnement transversal sur tout le territoire

- Un **lien étroit** entre nos conseillers et les référents au sein de la Communauté de Communes Pays Houdanais.
 - M.FEREDIE Daniel, élu Référent et Mme THIBERT Valérie agent Référente pour la transition énergétique
- Une relation **à mettre en place avec chaque commune** pour caractériser le patrimoine et co-construire un plan d'action
- Des **temps collectifs** de partage et d'information à destination des élus et/ou agents
- Des **conseillers à votre disposition toute l'année** pour toutes questions relatives à l'énergie sur votre commune
 - 01 39 70 23 06





Association
Énergies Solidaires

POUR TOUTE DEMANDE COMPLÉMENTAIRE



Vincent LEVISTRE

Responsable Pôle Collectivités & Précarité énergétique

01 39 70 23 06

Vincent.levistre@energies-solidaires.org



01 39 70 23 06



energies-solidaires.org



Thématique 4 -

Réaliser un diagnostic sur tout le réseau d'Éclairage Public



L'éclairage public

- **FAIT**

- **Zones d'Activités de la CCPH** : Attribution de 2 marchés à la Société Énergie Services (SES) :
 - Mai 2022 : Maintenance et entretien de l'éclairage public
 - Septembre 2022 : Travaux de rénovation de l'éclairage public en LED
- **Trame noire** : extinction des éclairages publics entre 23 heures et 5 heures du matin sur délibération des Conseils municipaux

- **EN COURS**

- Passage en LED sur les Zones d'Activités CCPH : chantier prévu fin février 2023 pour une durée de deux mois
- Eclairage extérieur de 6 bâtiments et équipements



Thématique 5 –

Faire évoluer la Mobilité Motorisée



La Mobilité Motorisée

- **FAIT**

- Enquête CCI 78 sur le **potentiel GNV/bioGNV** du territoire et questionnaire CCPH sur les thématiques de la transition énergétique :
 - Un intérêt et des besoins identifiés,
 - Une solution qui répond aux enjeux,
 - Mais la rentabilité des stations GNV/bioGNV reste à prouver.

- **EN PROJET**

- **CARBURANTS GNV / bioGNV :**
 - Recenser le parc local de poids lourds
 - Mobiliser et faire connaître la mobilité GNV/bioGNV
- Favoriser le **COVOITURAGE** et L'**AUTOPARTAGE**
- Étoffer les services de **TRANSPORT A LA DEMANDE (TAD)** et les **LIGNES D'INTÉRÊT LOCAL**
- Développer un réseau de stations de recharges pour véhicules électriques (**IRVE**)



Thématique 6 –

Mise en place d'une démarche Pays Houdanais cyclable



B. La Mobilité cyclable

- **FAIT**

- Adoption d'une **délibération cadre** et affectation en investissement de **150 000 € HT par an**
- Lauréat de l'AAP **AVELO2 de l'ADEME**
- Recrutement d'un **chargé de mission Plan vélo**
- Adhésion à l'association Vélo & Territoires
- Obtention d'une subvention (DETR) de 161 588 € pour la création d'une liaison douce Gressey-Richebourg et d'une "Petite boucle cyclo" dans le nord du territoire (Villette, Boinvilliers, Dammartin-en-Serve, Mulcent et Courgent)





La Mobilité cyclable

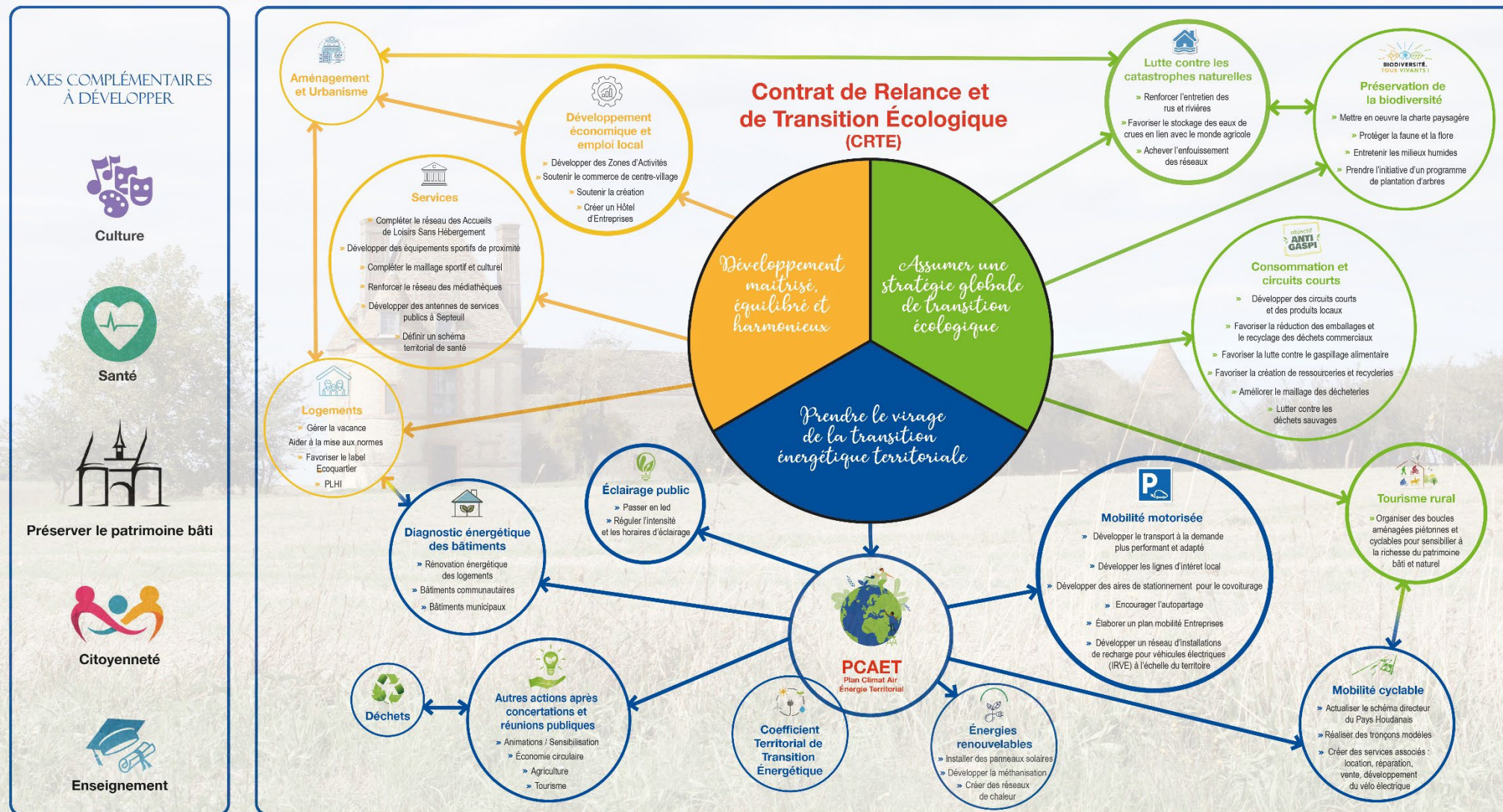
• PROJETS

- Actualiser l'étude ALTERMODAL de 2007-2010 et **élaborer un schéma cyclable du Pays Houdanais** visant à répondre à la fois aux exigences de rabattement sur les équipements publics et aux attentes en matière de tourisme et de loisirs
- Compléter le linéaire existant de 10 km de piste cyclable reliant Havelu-Houdan-Maulette-Bazainville par de nouvelles réalisations :
 - VOIE VERTE : réalisation **d'un tronçon test entre Richebourg et Gressey**, par aménagement d'un chemin rural d'intérêt communautaire
 - BOUCLE CYCLABLE : **création d'un circuit de découverte au sud du territoire**, adapté à différents publics (Bazainville – Tacoignières – Richebourg – Gressey – Saint Lubin de la Haye – Havelu – Houdan - Maulette)
- Organiser le rabattement vers les équipements publics (collèges et gares)
- Favoriser la création de **services associés à la pratique du vélo** : location, réparation, vente, développement du vélo électrique
- Répondre à l'appel à projets Fonds mobilités actives - Aménagements cyclables du Ministère de la Transition écologique

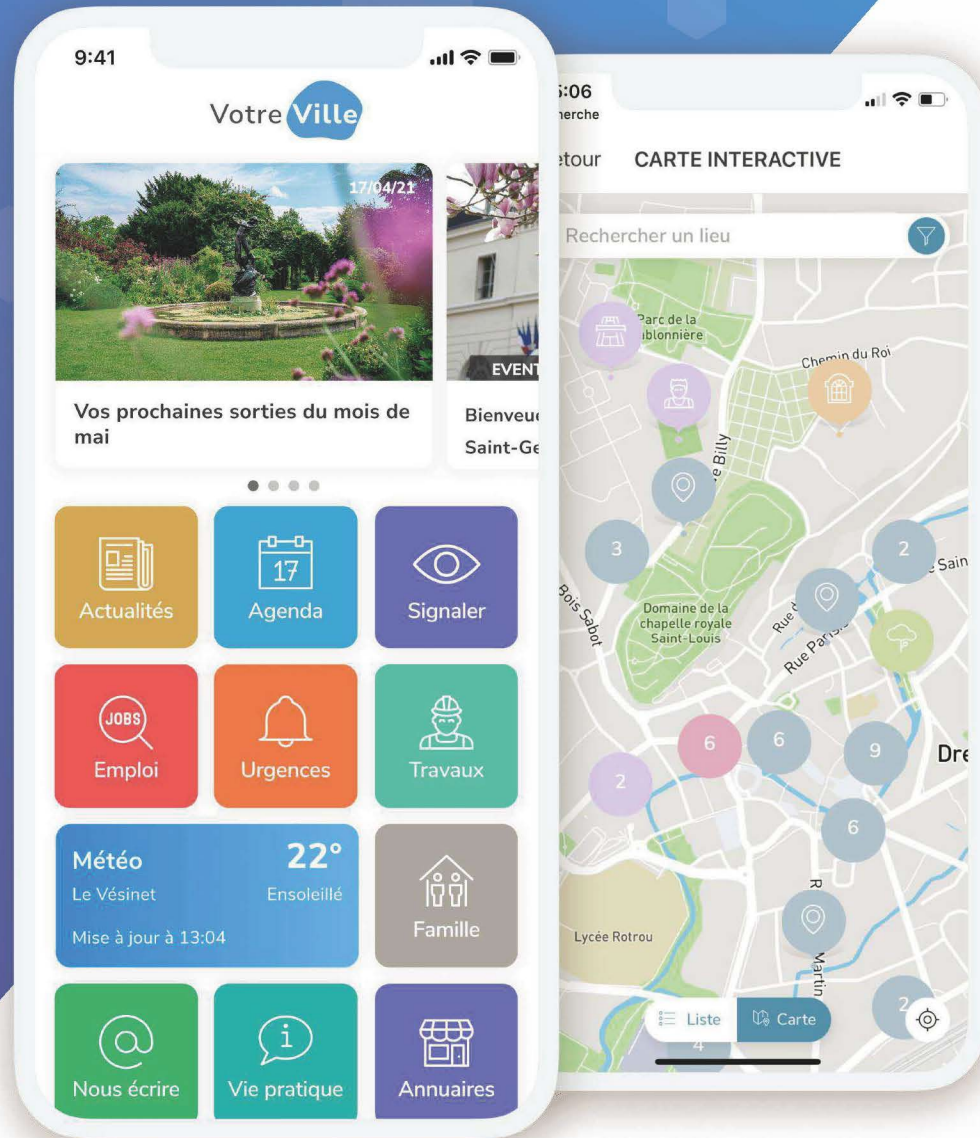


C. Le projet de territoire

Projet de territoire



3 – Application Mobile



Neocity 

La solution mobile au service des territoires

Communiquer efficacement avec vos usagers n'a jamais été aussi simple !



Vous avez dit Neocity ?

8 ans

d'expérience

+230

collectivités clientes

17

experts passionnés

160K

Signalements traités



Une offre transparente et sans engagement
(depuis toujours)



Une solution sécurisée et conforme au RGPD et
RGAA



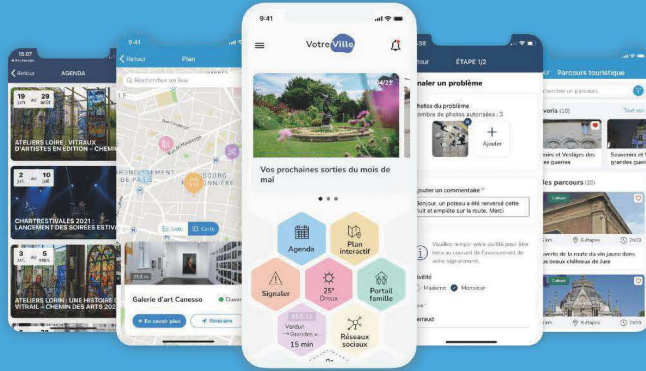
Une entreprise innovante, participation de la
Banque des Territoires depuis 2018



Une solution entièrement développée et
hébergée en **France**

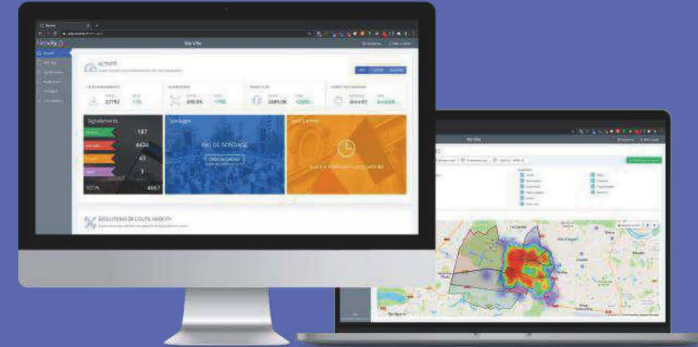
La solution

Bien plus qu'une simple application



Votre application mobile

- ✓ Un relais indispensable au quotidien
- ✓ Des alertes et infos utiles en temps réel
- ✓ Des fonctionnalités pour participer à l'échelle locale



Votre interface d'administration

- ✓ Une gestion simple et sans limite d'utilisateurs
- ✓ Un outil d'aide à la décision (tableau de bord, statistiques)
- ✓ Une formation et un accompagnement dédiés

Les fonctionnalités



Des fonctionnalités innovantes pour...



INFORMER

Communiquez efficacement avec vos administrés, où qu'ils se trouvent.

Notifications

Actualités & Agenda

Infos pratiques

Carte interactive

Famille

Déchets

Travaux



IMPLIQUER

Faites participer vos usagers à l'amélioration de leur cadre de vie.

Signaler un problème

Sondage

Participation citoyenne

Démarches

Formulaires

Jeux concours



VALORISER

Donnez de la visibilité aux acteurs de votre territoire et aux données qu'ils produisent.

Commerces

Transports

Santé

Emploi local

Tourisme

Open Data

Capteurs

🧩 Plus de 30 fonctionnalités disponibles, découvrez la liste complète [ici !](#)

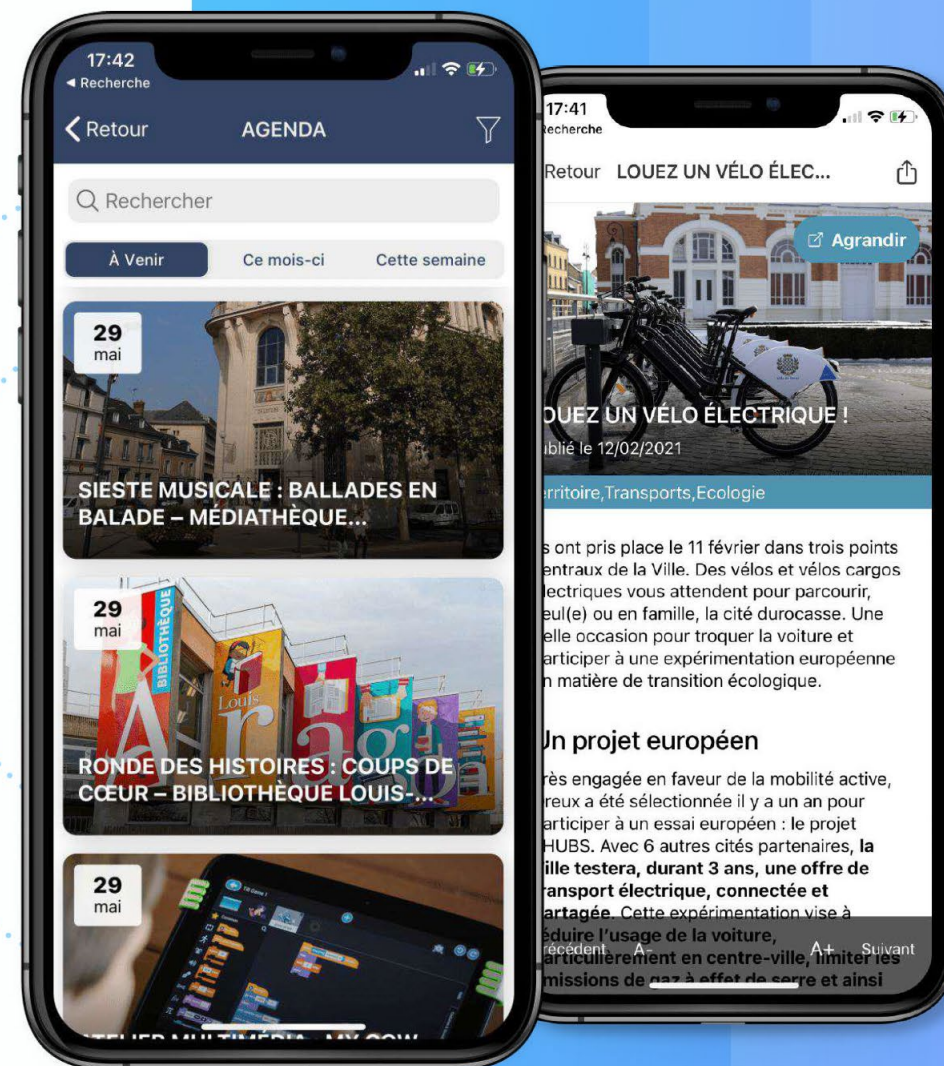
Actualités & Agenda

Grâce à l'application, vos usagers restent informés en temps réel des actualités et événements de votre territoire.

- Toutes vos publications consultables directement depuis l'application
- Actualités locales, régionales et nationales accessibles en un clic depuis la page d'accueil
- Mise en avant des événements culturels, sportifs et festifs de votre territoire



- **Aucune double saisie** : récupération automatique des flux de votre site web et/ou de vos pages Facebook.
- Filtre de vos publications par **date et thématiques**.
- Possibilité pour vos usagers d'**ajouter vos événements au calendrier** de leur smartphone
- Création d'actualités et d'événements depuis votre interface





Notifications Push

Sans même ouvrir l'application, vos usagers reçoivent des notifications personnalisées selon leurs centres d'intérêt.

- Infos municipales, actualités et événements
- Communication de crise (alertes, infos Covid, météo...)
- Travaux, collectes des déchets
- Informations scolaires et périscolaires
- Sondages et consultations en cours



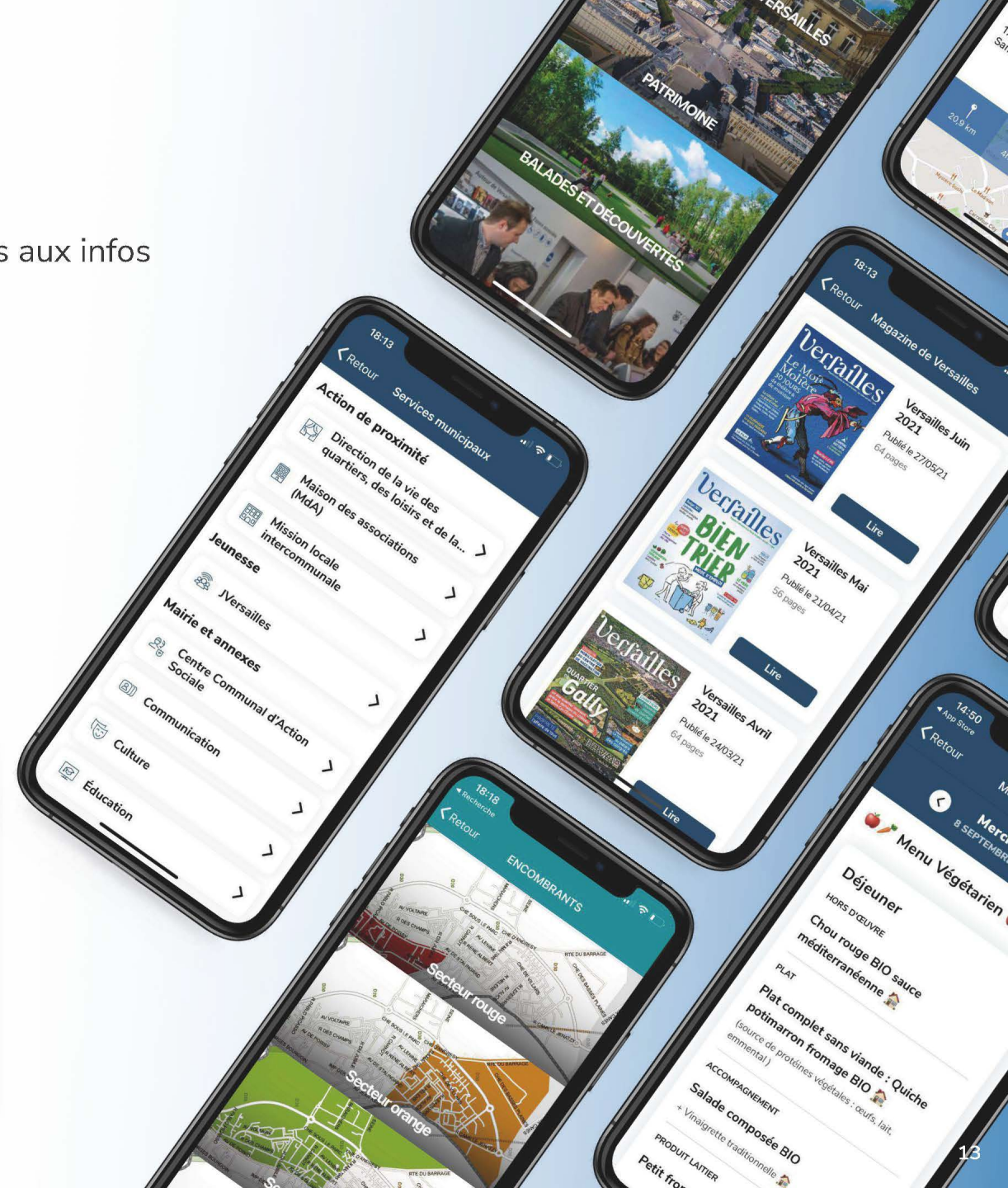
- Notifications **prévisualisables** et **programmables** à l'avance.
- **Audience prédictive** des notifications en fonction de leurs thématiques.
- **Statistiques** d'envois et d'ouvertures accessibles sur l'interface.

Informations pratiques

Véritable outil du quotidien, vos usagers accèdent en quelques clics aux infos pratiques qui les concernent.

- Adresses utiles
- Numéros d'urgence
- Publications
- Menu des cantines
- Météo
- Liste des élus
- Services municipaux
- Offres d'emploi
- Déchets
- Transports...

- Une **multitude de formats** de pages disponibles pour s'adapter à chaque usage.
- Les publications hébergées sur **Calaméo** sont synchronisées sur votre application.
- Notre partenariat avec le **Pôle Emploi** vous permet d'afficher les offres disponibles sur votre territoire.



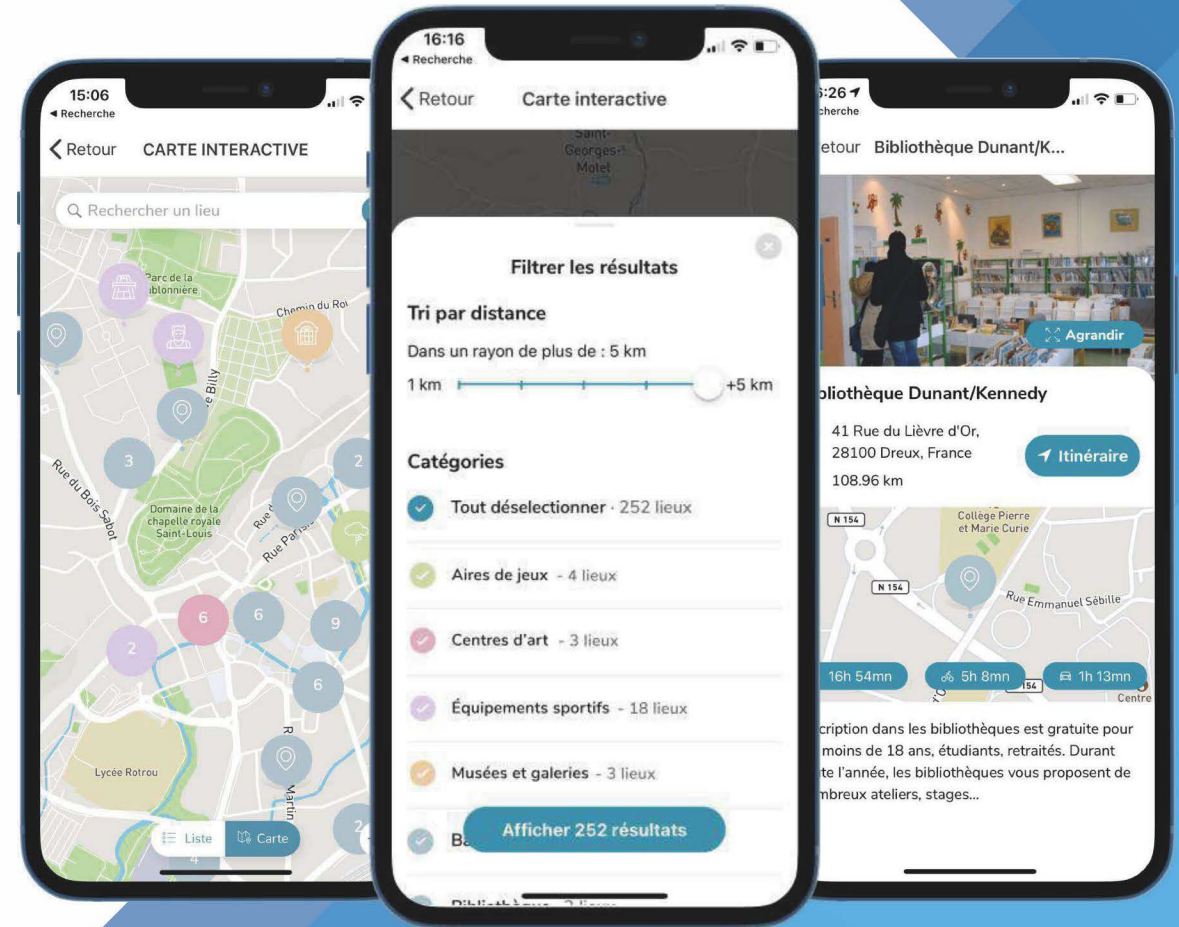
Annuaire & Cartes interactives

Des cartes interactives et des annuaires pour faciliter les recherches de vos usagers.

- Associations
- Commerces
- Entreprises
- Professionnels de santé
- Infrastructures sportives
- Lieux culturels
- ERP et bien d'autres...



- **Recherche, filtres** par thématiques et proximité géographique.
- Bascule de l'affichage **liste / carte** en un clic
- **Fiches détaillées** avec l'ensemble des informations pratiques
- Une **fluidité** et une **ergonomie** inégalées.



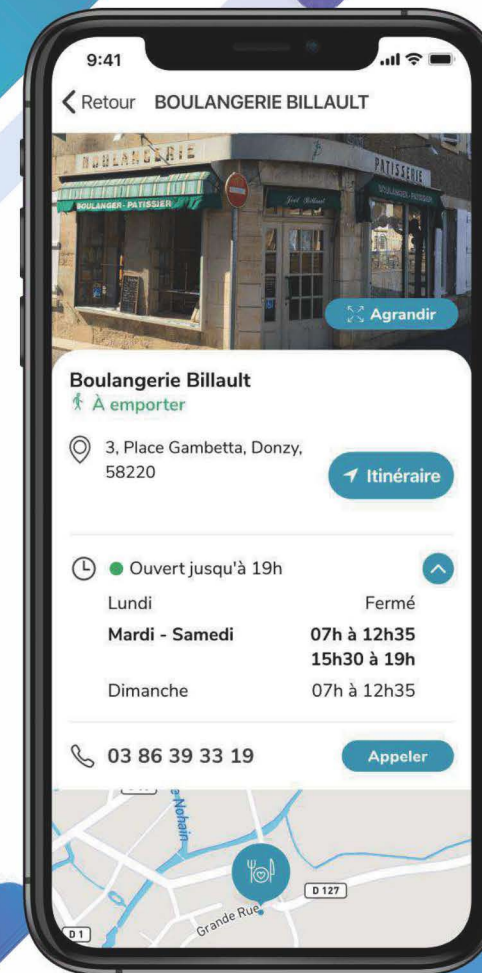
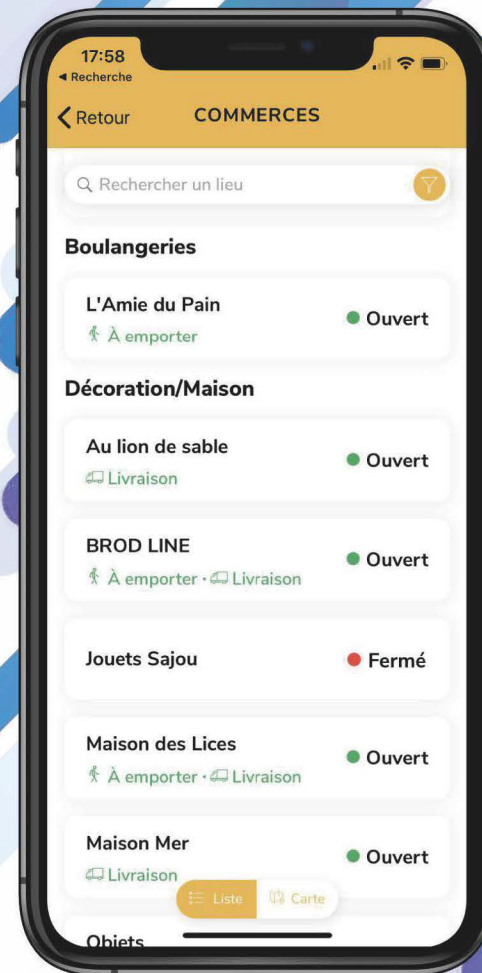
Commerces

Vos usagers accèdent aux informations des commerçants directement sur l'application de leur collectivité.

- Visibilité instantanée sur les commerces ouverts
- Précisions sur les modalités de livraison et/ou de vente à emporter
- Accès possible aux différentes plateformes de vente en ligne
- Notifications sur les actualités et les bons plans de vos commerçants



- **Formulaire de création** de fiche par les gérants d'établissement
- **Intégration** de l'annuaire des commerçants sur votre site web
- Bientôt : Modération par la collectivité des demandes d'envoi de notifications des commerçants



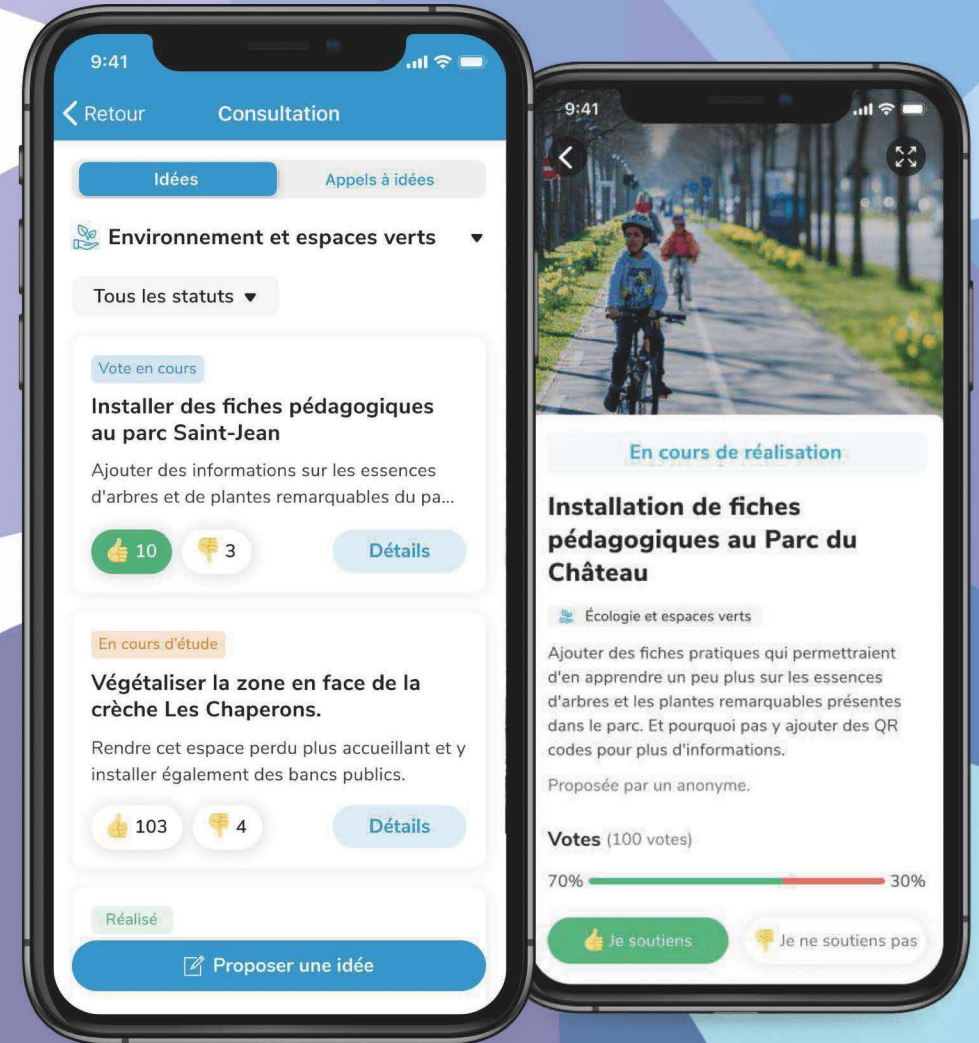
Participation citoyenne

Vos usagers ont la parole pour donner vie à de nouveaux projets sur les thématiques de votre choix.

- Circulation & Voirie
- Aménagement urbain
- Environnement & Espaces verts
- Sport & Loisirs
- Conseils de quartiers
- Revision du PLU
- Éducation et jeunesse...



- **Modération** des propositions par la collectivité
- **Notifications** de suivi : appel au vote et changement de statut
- **Gestion avancée** des statuts (vote en cours, à l'étude, en cours de réalisation, etc.)
- Thématiques **paramétrables** par la collectivité



Formulaires personnalisés

Vos usagers effectuent leurs démarches et autres demandes directement depuis leur application mobile.

- Accueil périscolaire
- Réservation de salles
- Inscription au dispositif Opération Tranquillité Vacances
- Inscription à la brocante
- Demandes administratives
- Et bien d'autres...



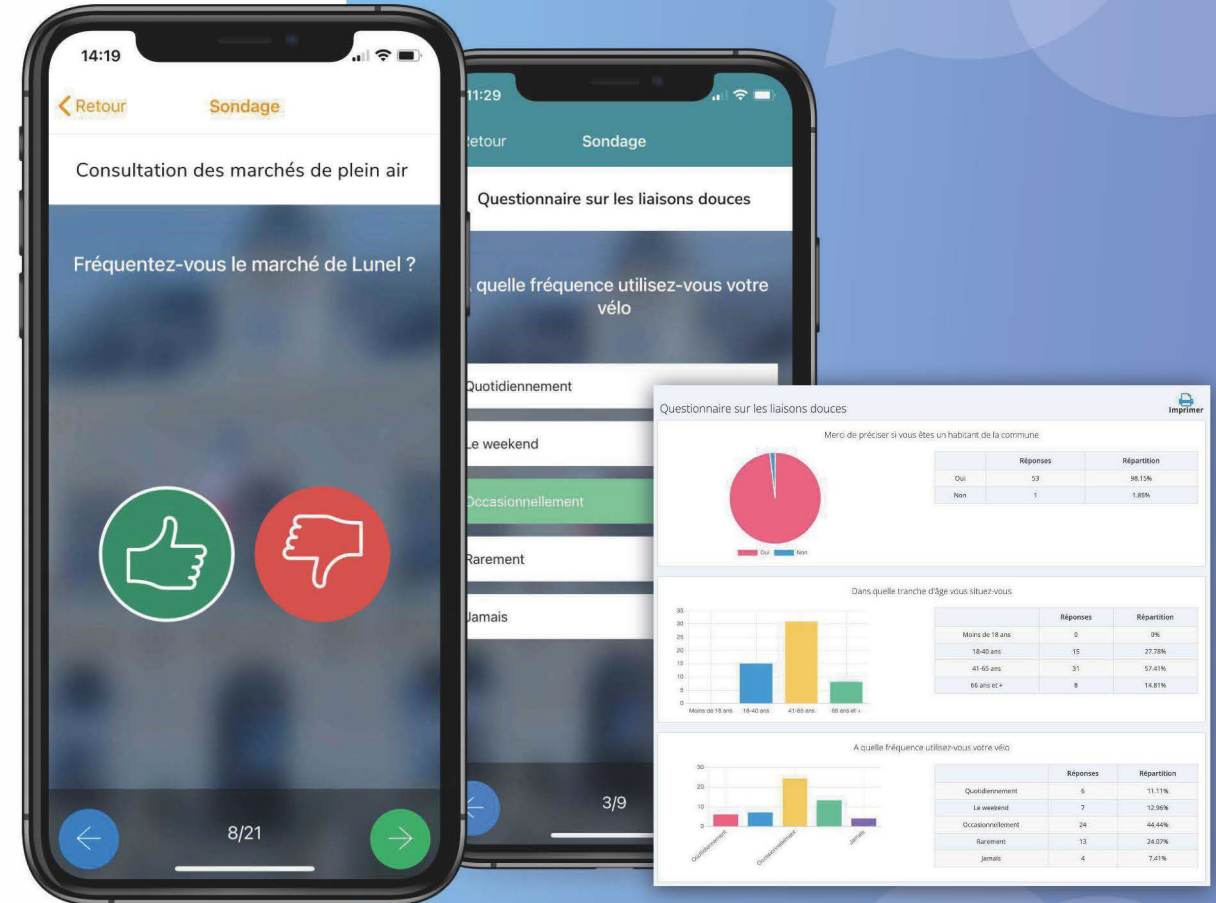
- Près de **20 types de champs** disponibles
- Ajout d'**étapes** adaptées au mobile
- Possibilité de **dupliquer** des formulaires existants
- Choix des destinataires par formulaire

The image shows two mobile application screens side-by-side. The left screen, titled 'Étape 1', has a white background and a blue header bar with a 'Retour' button. It contains a description of the service, a selection of user type (private individual or professional), and input fields for name, first name, email, date, and time. A blue 'Envoyer' button is at the bottom. The right screen, titled 'ÉTAPE 1/4 Informations personnelles', has an orange header bar with a 'Retour' button. It features radio buttons for registration type, date of start/end, and input fields for name, first name, address, and phone number. An orange 'Suivant' button is at the bottom. Both screens show standard mobile status bars at the top.

Sondage & questionnaire

Vos usagers expriment leur avis et contribuent aux projets de votre collectivité.

- Sondage en amont d'un projet
 - Étude sur les habitudes de déplacement ou de consommation
 - Recueil d'opinions
 - Enquête de satisfaction
 - Jeux concours
-
- Notification **automatique** à la publication d'un sondage
 - Cinq types de questions (QCM, Oui/Non, réponse libre, etc)
 - Consultation et export des **résultats en temps réel**



On se lance ?



A. Solution Néocity

- Nom de l'Application : Pays Houdanais Infos
- Durée du marché : 1 an ferme, reconductible 3 fois 1 an à compter de sa date de notification (décembre 2022), soit une durée maximale de 4 ans
- Coût : 36 300 € HT pour les 4 années
- Aucun frais pour les 36 communes du Pays Houdanais
- Application gratuite pour les administrés
- Lancement de l'application prévue début mars 2023
- Campagne de communication :
 - Site Internet de la CCPH
 - Sur les réseaux sociaux (Facebook + Instagram)
 - Communiqué de presse
 - Publicité Radio





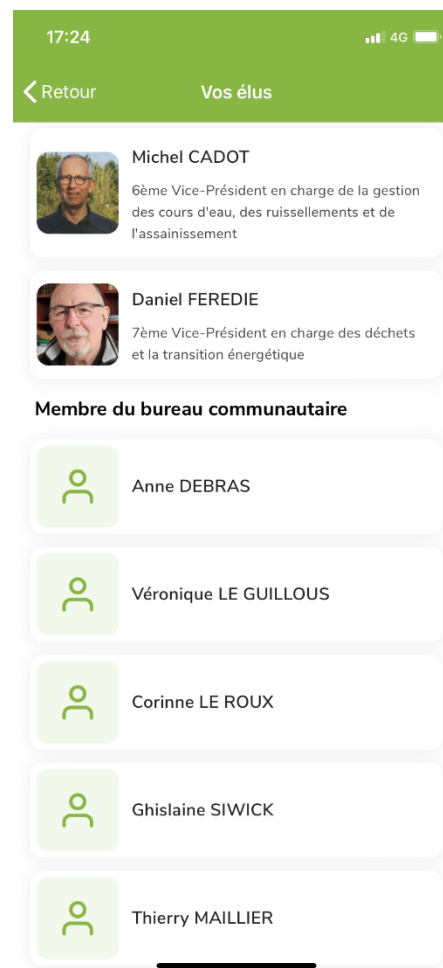
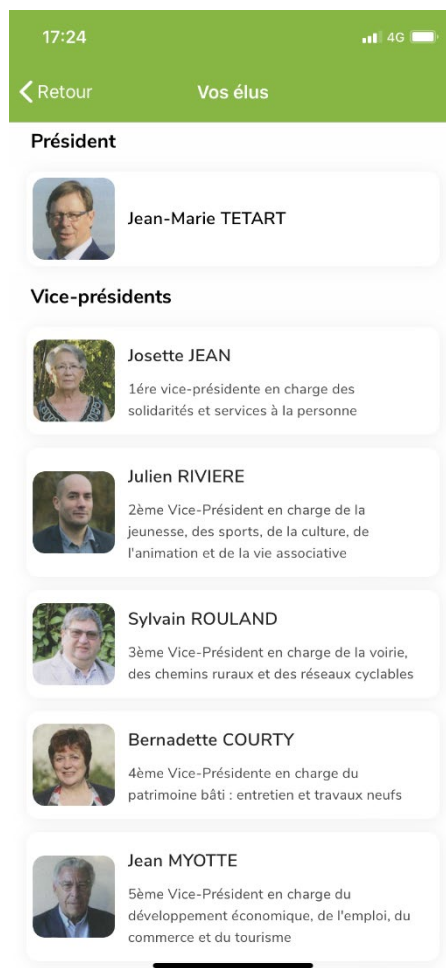
B. Arborescence application mobile

- Accueil
- Actualités
- Agenda
- Pays Houdanais
- Les communes
- Vie pratique
- Vos associations
- Vos commerces et entreprises
- Tourisme
- Emploi
- Carte interactive
- Sondage
- Mes alertes



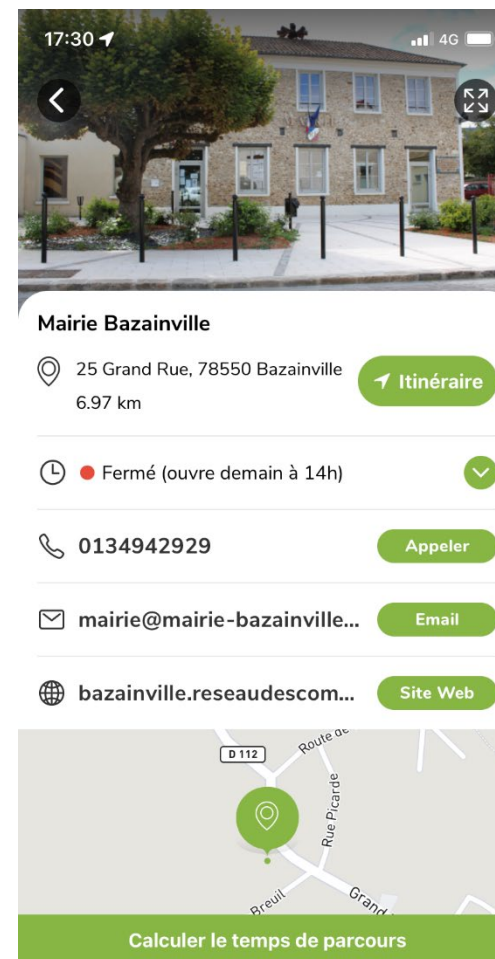
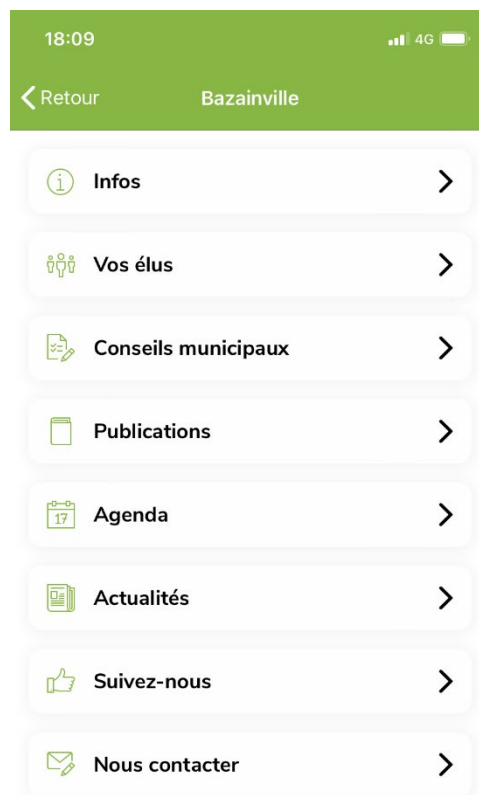


C. Présentation des élus du Pays Houdanais





D. Exemple présentation commune



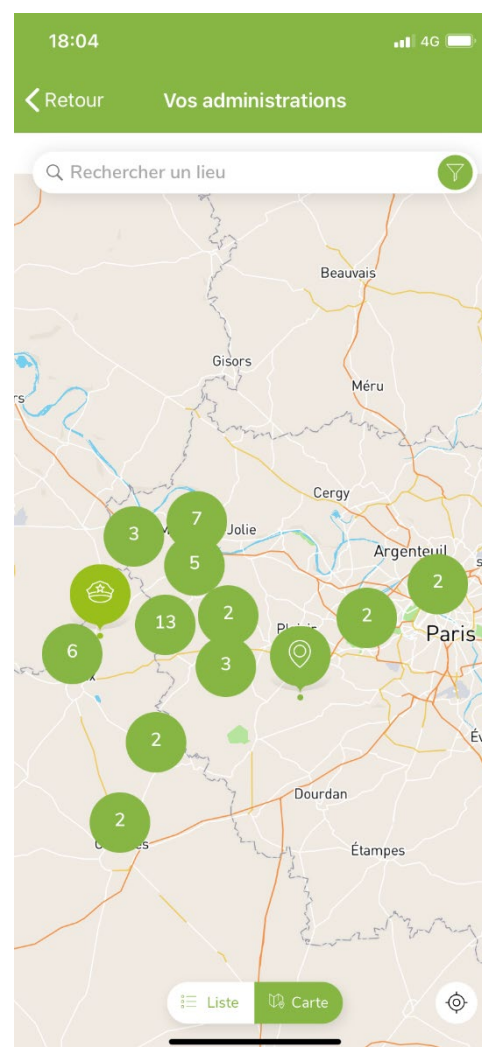
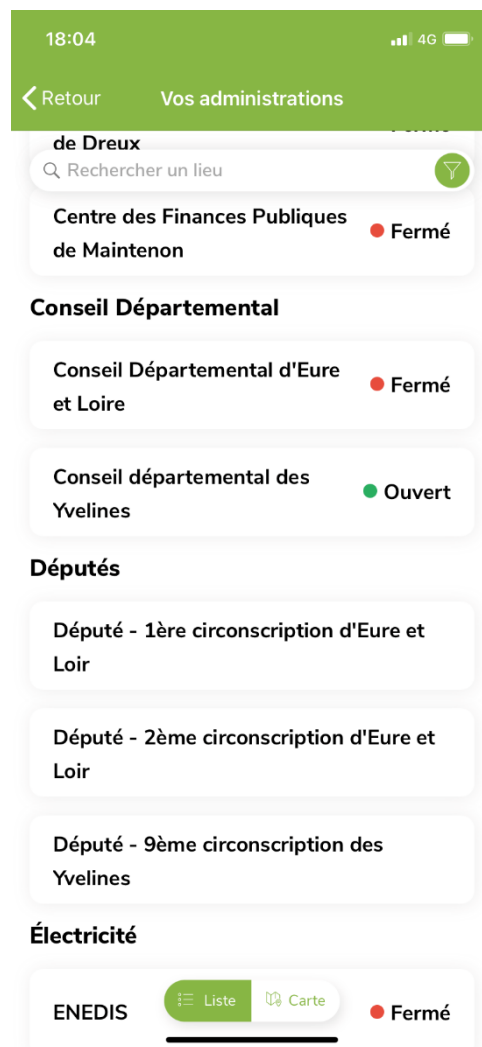
Description

Mais qu'est ce qui les attire à Bazainville ? Il n'y a pas de château, pas de musée, pas de commerces et pourtant plus de 1 200 habitants





E. Exemple Conseil Départemental d'Eure-et-Loir



4 – Informations diverses



Informations diverses

Projet de déchetterie à Houdan

Projet de réhabilitation /
extension de la déchetterie





Informations diverses

Réseau des médiathèques

- Courrier envoyé par mail le 17 janvier pour proposer d'intégrer le réseau avec une date de retour au 15 février 2023
- A ce jour, Boissets souhaite intégrer le réseau composé de Houdan, Bazainville et Septeuil

Prochaines dates

- Bureau communautaire : 14 mars 2023
- Conseil communautaire : 22 mars 2023





ADMINISTRATION GÉNÉRALE