

EPCI : **310 PAYS HOUDANAIS (CCPH)**  
 DEPARTEMENT : **78**  
 TRÉSORERIE OU SGC : **SCE GESTION COMPTABLE MANTES**

**TAUX**  
**FDL**  
**2024**

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024**

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2023 1	Taux de référence pour 2024 2a	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	54 767 797	1,14		57 392 000	654 269	1,14	654 269
Taxe foncière non bâtie additionnelle	1 731 575	5,66		1 804 000	102 106	5,66	102 106
Taxe d'habitation additionnelle	10 112 277	7,79		9 817 000	764 744	7,79	764 744
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	10 113 192	18,44		10 814 000	1 994 102	18,44	1 994 102
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Total de la fiscalité additionnelle					<b>1 521 119</b>	Total	3 515 221
Total des CFE unique, de zone et éolienne					<b>1 994 102</b>		
Taux CFE plafonné pour 2024 (2b)	>>>						

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus		1,14
Taxe foncière non bâtie additionnelle	1 521 119	= 1,000000	5,66
Taxe d'habitation additionnelle	1 521 119		7,79
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)		1 521 119

  

Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2024 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2024 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)	(14) Durée retenue en cas d'intégration progressive des taux
CFE unique ou de zone	0,140	0,000	0,080	
CFE éolienne	>>>			

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024**

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
<b>6 314 708</b>	<b>236 287</b>	<b>248 587</b>	<b>74 993</b>	<b>544 442</b>	<b>0</b>	<b>-2 389 983</b>	<b>5 029 034</b>

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024**

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2024
		<b>5 029 034</b>		

À VERSAILLES  
Le 15 MARS 2024

Pour la Direction des Finances publiques,  
PHILIPPE DUFRESNOY

À Maulette,  
Le 15 avril 2024

Pour le Groupement,  
Le Président,


 Jean-Marie TETART

À  
Le  
Pour la Préfecture,

Accusé de réception en préfecture  
 078-247800550-20240415-DEL 4112042024-DE  
 Date de réception préfecture : 15/04/2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

**Taxe foncière bâtie :**

a. Personnes de condition modeste	0
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	3
c. Locaux industriels	19 586
d. Exonérations de longue durée	213

**Taxe foncière non bâtie**

1 111

**Taxe d'habitation :**

a. Dotation pour perte de THLV	0
b. Mayotte	>>>

**Cotisation foncière des entreprises :**

a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	0
b. Base minimum	77 086
c. Locaux industriels	445 995
d. Autres allocations	448

2. BASES EXONÉRÉES

**Taxe foncière bâtie :**

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	2 005 383

**Taxe foncière non bâtie :**

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi (terres agricoles)	372 981
c. Par la loi (autres)	0

**Cotisation foncière des entreprises :**

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	2 919 960

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées	9 817 000
b. Logements vacants soumis à la THLV	0
c. Bases dégrévées hors locaux vacants	663 196
d. Bases dégrévées locaux vacants	0

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS DE L'IFER

a. Éoliennes et hydroliennes	0
b. Centrales électriques	0
c. Centrales photovoltaïques	682
d. Centrales hydrauliques	0
e. Transformateurs électriques	112 274
f. Stations radioélectriques	95 707
g. Installations gazières et autres	27 624

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA prév. (compensation TH)	4 954 599
b. TVA prév. (comp. CVAE)	1 360 109
c. DTCE (Métropole de Lyon)	>>>

6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. 75% moyenne nationale	6,61
b. Taux maximum	>>>

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS

	CFE unique ou de zone	CFE éolienne
<b>Taux maximum :</b>		
a. De droit commun	18,52	>>>
b. Drogatoire	18,52	>>>
c. Avec rattrapage	19,06	>>>
d. Avec capitalisation	18,66	>>>
e. Avec majoration spéciale	>>>	>>>
<b>Taux moyens pondérés :</b>		
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	19,06	>>>
b. En cas de changement de périmètre		>>>

7.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DES TAUX MOYENS DES TAXES FONCIÈRES

a. Taxe foncière bâtie	1,004349	>>>
b. Taxes foncières bâtie et non bâtie	1,004247	>>>

7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE

a. Taux moyen communal de 2023 au niveau national	26,75
b. Taux plafond de 2024	53,50

7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens des taxes foncières de 2023 :	CFE unique/de zone	CFE éolienne
a. au niveau national		>>>
b. au niveau de l'EPCI		>>>
<b>Taux maximum de la majoration spéciale</b>	>>>	>>>

8. DIMINUTION SANS LIEN

**Année antérieure à 2024 au titre de laquelle... :**

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	

**Taux moyens de référence au niveau national :**

a. Taxe foncière bâtie	39,42
b. Taxe foncière non bâtie	50,82