Procès-verbal de la Commission de Délégation des Services Publics (CDSP) du 7 mars 2025

A. Identification de la collectivité territoriale et désignation de la consultation

Collectivité territoriale concernée : **Communauté de Communes du Pays Houdanais (CCPH)**

Objet : Consultation n° P2024-020 - Concession de service public pour la gestion et l'exploitation de la micro-crèche Pom'Cannelle et du multi-accueil La Souris Verte : Analyse des offres suite aux négociations

B. Composition de la Commission

Date de la réunion : 7 mars 2025 à 9h00

***Membres à voix délibérative** : (souligner le nom du Président)*

Prénom, Nom	Qualité
Bernadette COURTY	Titulaire
Fabrice GEFFROY	Suppléant
Josette JEAN	Titulaire
Véronique LE GUILLOUS	Titulaire
Jean-Marc RAIMONDO	Suppléant
Julien RIVIERE	Titulaire
Elie SETIAUX	Suppléant
Jean-René TANCREDE	Titulaire
Jean-Marie TÉTART	Président
Patrick TROCHET	Titulaire

Personnes présentes sans droit de vote, ni droit de participation aux débats :

Nom, prénom	Direction
Mme Stéphanie GOUJON	DGS
Mme Emmanuelle ROUSSEAU	Responsable commande publique + Secrétariat de la séance
Mme Isaline ESCLADE	AMO ESPELIA - Visio

C. Fonctionnement

Le quorum est atteint (4 membres, Président inclus) :

☒Oui

☐Non

Accusé de réception en préfecture
078-247800550-20250411-DEL1910042025-DE
Date de télétransmission : 14/04/2025
Date de réception préfecture : 14/04/2025

D.	Décision de la Commission
D1	Modalité de passation de la procédure

Date de publicité sur le profil acheteur	07/10/2024
Date de publicité BOAMP n° 24-113506	07/10/2024
Date limite de remise des candidatures et offres	22/11/2024 à 13h00
Date de la CDSP analyse des candidatures :	13/12/2024 à 9h00
Date de la CDSP analyse des offres et admission négociation	10/01/2025 à 9h00
Date des auditions de négociation	03/02/2025
Date de remise des offres suite au tour 1 des négociations	21/02/2025 à 13h00

La procédure a été menée en application des articles L.1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du CGCT et conformément aux dispositions pertinentes du Code de la Commande Publique, et notamment de sa troisième partie.

La délibération n° 113/2024 du 2 octobre 2024 approuve le recours à une concession de service public pour la gestion et l'exploitation de la micro-crèche Pom'Cannelle et du multi-accueil La Souris Verte.

La Commission a procédé à la vérification de la conformité des dossiers de candidature et les a déclarés conformes. L'analyse des candidatures a été effectuée par la Commission le 13 décembre 2024, et les candidatures des trois candidats ont été retenues. L'analyse initiale des offres a eu lieu le 10 janvier 2025. Des négociations ont été engagées avec chaque candidat le 3 février 2025, à la suite de quoi l'analyse des offres améliorées peut désormais être réalisée.

La Commission prend connaissance du rapport d'analyse des offres améliorées annexé au présent procès-verbal.

La commission décide de classer les offres comme suit :

Position	Société
1	LA CROIX ROUGE FRANCAISE
2	LA MAISON BLEUE
3	PEOPLE & BABY

La concession sera conclue pour une période de cinq (5) ans à compter du 1er juillet 2025.

La Personne Publique délèguera au Concessionnaire le soin d'assurer la gestion et l'exploitation de deux Établissements d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE) situés sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays Houdanais :

- La micro-crèche « Pom'Cannelle » à Dammartin-en-Serve ;
- Le multi-accueil « La Souris Verte » à Houdan.

La Commission DSP propose de :

☒ **D'attribuer la concession à :**
LA CROIX ROUGE FRANCAISE
98 rue Didot 75014 PARIS
SIRET : 775 672 272 21138

☐ **La procédure de passation est déclarée :**

☐ Sans suite

☐ Infructueuse (motifs exposés dans le rapport d'analyse des offres)

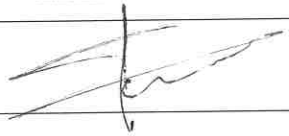
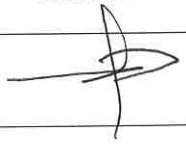
Vote (nombre de voix) :

Pour	Contre	Abstention
4	0	0

Accusé de réception en préfecture
078-247800550-20250411-DEL191022025-DE
Date de télétransmission : 14/04/2025
Date de réception préfecture : 14/04/2025

E.	Désignation des membres de la commission ayant demandé inscription de leurs observations au procès-verbal de la séance de la commission (les observations sont portées ci-dessous ou sur papier libre annexé au procès-verbal)

F.	Commentaires
	Il est indiqué aux membres de la CDSP que les PV des commissions sont disponibles à la consultation dans le bureau Commande Publique à la CCPH aux horaires d'ouverture de celle-ci (sauf les mercredis et jeudis).

G.	Signature des membres de la CDSP	
	Nom-Prénom	**Signature**
	Bernadette COURTY	Excusée
	Fabrice GEFFROY	
	Josette JEAN	Excusée
	Véronique LE GUILLOUS	
	Jean-Marc RAIMONDO	
	Julien RIVIERE	
	Elie SETIAUX	
	Jean-René TANCREDE	Excusé
	Jean-Marie TÉTART	Excusé
	Patrick TROCHET	

Accusé de réception en préfecture
078-247800550-20250411-DEL1910042025-DE
Date de télétransmission : 14/04/2025
Date de réception préfecture : 14/04/2025

Accusé de réception en préfecture
078-247800550-20250411-DEL1910042025-DE
Date de télétransmission : 14/04/2025
Date de réception préfecture : 14/04/2025